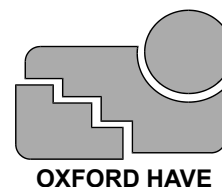


Bestyrelsen
Oxford Have
2300 København S
v/ Formand Søren Windfeld-Hansen
Oxford Have 289



Den 13. maj 2019

Referat af ordinært bestyrelsesmøde mandag den 13. maj 2019 Kl. 19:00 i Oxford Have 161.

Til stede:

- Birgir Ingolf Sigurðsson, (OH 95), BIS
- Chanette, (OH 117), CH
- Michael Kaj Jensen, (OH 217), MKJ
- Martin Valentine Davey, (OH 195), VAL
- Jan Peter Bjørnbak, (OH 161), JPB (referent)

Afbud:

- Søren Windfeld-Hansen, kasserer (OH 289), SWH
- Kia Fischer, (OH 209), KF

1. Dagsorden blev godkendt

2. Sidste referat

Bestyrelsesmødereferat fra tirsdag den 24. april er blevet godkendt, og lægges på foreningens hjemmeside.

3. Gæsteplads optegning

Bestyrelsen har modtaget tre tilbud på markering af gæstepladser, og arbejder videre med det ene.

4. Dialog med skiferrækkerne

Bestyrelsen er i dialog med byggelederen fra Skiferrækkerne omkring færdiggørelse af byggeriet mod Oxford Have.

5. Databehandlersaftale

Bestyrelsen har modtaget databehandlersaftale vedr. bestyrelsesansvarsforsikring hos HDI-Gerling som varetages i Danmark af Willis Towers Watson.

6. Skraldespand på det store torv

Bestyrelsen har igen rykket for reetablering af den ødelagte skraldespand

7. Opgaver i bestyrelsen

Som ny kasserer meldte Michael Kaj Jensen sig under fanen, idet nuværende kasserer Søren Windfeld-Hansen er valgt som formand.

Bestyrelsen retter henvendelse til administrator mhp. mulighed for overtagelse af mæglerkon-takten, som i dag varetages af et medlem af bestyrelsen.

8. Økonomi

Kontingentopkrævning og hensættelser, er alene foretagne i første kvartal, Bestyrelsen er i dia-log med administrator om fremtidig opkrævninger skal følge generalforsamlingens beslutning:

Pr. andel 2019	1 kvartal	2 kvartal	3 kvartal	4 kvartal
Kontingent	1.300	1.300	1.400	1.400
Hensættelse	300	300	500	500
Ekstra opkrævning			300	300
I alt	1.600	1.600	2.200	2.200

(1 og 2 kvartal er allerede opkrævet, hvorfor der skal ske ekstra opkrævninger i kvartal 3 og 4 på den besluttede stigning)

Afstemnings af grundejerforeningens konti i Bank Nordik, Møns Bank og Sparekassen Sjæl-land-Fyn bliver gennemgået på næste møde

9. Fællesarealer- / hus

Der manglende lys i flere spotlights i fælleshuset, skyldtes en defekt sikring, er blev skiftet.

Kaffemaskiner er blevet afkalket, der indkøbes myreløkkedåser, støvsuger og brandslukker.

Lågen i ovnen i fælleshuset er gået i stykker lige inden påsken, bestyrelsen har bestilt reserve-dele og vil få den repareret (SWH).

10. Vedligeholdelse af Henvendelse fra beboere

Arbejdet med registreringen og udredningen vedligeholdelsespligten af endegavle, pågår sta-dig, i samarbejde med bl.a. vedligeholdelsesgruppen jvf. generalforsamlingen marts 2019.

11. Henvendelse fra beboere

Blev håndteret og besvaret direkte på mødet.

Næste bestyrelsesmøde

Mandag den 3. juni 2019 kl. 19:00 i 161
Referent: JPB

Forplejning: JPB

