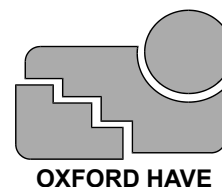


Bestyrelsen
Oxford Have
2300 København S
v/ Formand Søren Windfeld-Hansen
Oxford Have 289



Den 3. juni 2019

Referat af ordinært bestyrelsesmøde onsdag den 3. juni 2019 Kl. 19:00 i Oxford Have 161.

Til stede:

- Birgir Ingolf Sigurðsson, (OH 95), BIS
- Chanette, (OH 117), CH
- Michael Kaj Jensen, (OH 217), MKJ
- Martin Valentine Davey, (OH 195), VAL
- Søren Windfeld-Hansen, kasserer (OH 289), SWH
- Jan Peter Bjørnbak, (OH 161), JPB (referent)

Afbud:

- Kia Fischer, (OH 209), KF

1. Dagsorden blev godkendt

2. Sidste referat

Bestyrelsesmødereferat fra tirsdag den 13. maj er blevet godkendt, og lægges på foreningens hjemmeside.

3. Økonomi

Bestyrelsen afstemte foreningens driftskonto i Bank Nordik. Vi er i dialog med administrator om indbetalinger der ligeledes skal afstemmes. Vi har besluttet at foreningens administrator Tre-kroner Revision A/S fremadrettet svarer på ejendomsmægler forespørgselsskemaer ud fra opdateret beboerliste

4. Fællesarealer-/hus

Bestyrelsen har fået svar fra vores juridiske rådgivere. Debatterede planen for vedligehold af endegavle, som indeholder møde med vedligeholdelsesgruppen, samt rådgivende ingeniør, besigtigelse og registrering af vedligeholdelsesopgaven, et samlet udbud og den endelig udbedring. Møde med vedligeholdelsesgruppe og rådgivende ingeniør aftales så hurtigt som muligt. Bestyrelsens forventning er afholdelse af informationsmøde for grundejere ultimo august 2019 og foreslår torsdag den 13 eller mandag den 17 juni kl. 19-21, med deltagelse af rådgivende ingeniør fra kl. 19:30.

Bestyrelsen skal i dialog med Oxford IT for mulig overtagelse af aftaler (fx internet) mhp administrationsopgaven ifm udlejning.

Skraldespand på det store torv, vi rykker for indkøb og opsættelse af ny.

Som skrevet i seneste referat har vi modtaget tre tilbud på markering af gæstepladser, og arbejder fortsat videre med det ene. Der skal udføres asfaltarbejde inden opgaven begyndes.

Vi er i dialog med Skifferrækkerne omkring vanding af nyetableret hæk, skæve skraldeskure og den hældende lygtepæl samt opgravet el.

Bestyrelsen har indkøbt nyt komfur til fælleshuset, da ovnglasset i det tidligere var eksploderet.

5. Henvendelse fra beboere

Blev håndteret og besvaret direkte på mødet.

Næste bestyrelsesmøde

Onsdag den 26. juni 2019 kl. 19:00 i 161

Referent: JPB

Forplejning: JPB