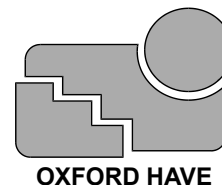


Bestyrelsen
Oxford Have
2300 København S
v/ Formand Søren Windfeld-Hansen
Oxford Have 289



Den 4. september 2019

Referat af ordinært bestyrelsesmøde onsdag den 4. september 2019 Kl. 19:00 i Oxford Have 161.

Til stede:

- Chanette, (OH 117), CH
- Michael Kaj Jensen, (OH 217), MKJ
- Søren Windfeld-Hansen, kasserer (OH 289), SWH
- Kia Fischer, (OH 209), KF
- Jan Peter Bjørnbak, (OH 161), JPB (referent)

Afbud:

- Martin Valentine Davey, (OH 195), VAL
- Birgir Ingolf Sigurðsson, (OH 95), BIS

1. Dagsorden blev udarbejdet og godkendt

2. Sidste referat

Bestyrelsesmødereferat fra onsdag den 7. august er blevet godkendt, og lægges på foreningens hjemmeside.

3. Økonomi

Bestyrelsen afstemte foreningens driftskonto i Bank Nordik. Fremadrettet bedes der påføres husnummer på alle indbetalinger.

4. Årshjul, Opgave gennemgang og ansvarsplacering

Årshjul opdateres med gennemgang af bestyrelsesopgaver samt ansvarsplacering på næste møde.

5. Oxford Have mailkonto

Strukturering af Oxford Have mailkonto skal diskuteres på næste møder.

6. Pullertlamper

Bestyrelsen indhenter tilbud på nyx pullertlamper i lyse- eller mørkegrå, der kan erstatte de ofte væltende lamper mod Vejlands Allé. Skal efterfølgende opsættes af installatør, der kender til vores pullertlampe anlæg. Derfor rejses de pt. to væltede ikke (permanent), men viceværtten bedes om at afskærme dem hurtigst muligt.

7. Opstribning på P-plads

Efter asfaltering (Colas) på P-pladsen, skal der opstribes båse og tal, der er indgået aftale med LKF om denne opgave. Udgiften skal deles mellem opgaven besluttet på grundejerforeningens generalforsamling og Freja Ejendomme (DMR, Frisendahl, Colas) ifm. asfaltering på eksisterende (nu tidligere, under den ny asfalt) streger.

8. Vedligeholdelsesopgave

Vedligeholdelsesgruppen, arbejder videre med byggesagkyndig Ib Stejlborg fra Strunge, samt foreningens advokat Rune R. Rosenberg på ½ dags møde tirsdag den 17 september kl. 14:00-18:30. Vi beder Strunge fremsende sit registreringsmateriale et par dage inden mødet.

9. Fælles arbejdsdag søndag den 15/9-2019

Bestyrelsen er super glade for det fælles initiativ med arbejdsdag, og har bedt arbejdsgruppen om liste over planlagte opgaver inklusiv overslag på udgifter.

10. Fællesarealer-/hus

Spotlights og udvendige lamper skal gennemgås, da flere er defekte.

Vi rykker vicevært for tilbud på beskæring af piletræerne mod Vejlands Allé

Bestyrelsen har modtaget tilbud fra Anlægsgartner Elmer fra Anders Mathiesen på efterplantning af bøgehække og andre gartneropgaver på fællesarealer, det skal besluttet hvad der prioriteres og vi efterspørger uddybning af priserne.

Bestyrelsen skal stadigvæk i dialog med Oxford IT for mulig overtagelse af aftaler (fx internet) mhp administrationsopgaven ifm udlejning.

11. Henvendelse fra beboere

Blev håndteret og besvaret direkte på mødet.

Næste bestyrelsesmøde

Torsdag den 3. oktober 2019 kl. 19:00 i 161

Referent: JPB

Forplejning: JPB