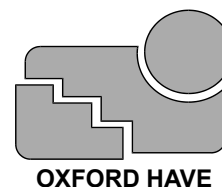


Bestyrelsen
Oxford Have
2300 København S
v/ Formand Søren Windfeld-Hansen
Oxford Have 289



Den 6. november 2019

Referat af ordinært bestyrelsesmøde onsdag den 6. november 2019 Kl. 19:00 i Oxford Have 161.

Til stede:

- Chanette, (OH 117), CH
- Michael Kaj Jensen, (OH 217), MKJ, kasserer
- Søren Windfeld-Hansen, formand (OH 289), SWH
- Martin Valentine Davey, (OH 195), VAL
- Birgir Ingolf Sigurðsson, (OH 95), BIS
- Jan Peter Bjørnbak, (OH 161), JPB (referent)

Afbud:

- Kia Fischer, (OH 209), KF

1. Dagsorden blev udarbejdet og godkendt

2. Sidste referat

Bestyrelsesmødereferat fra torsdag den 3. oktober er blevet godkendt, og lægges på foreningens hjemmeside.

3. Økonomi

Bestyrelsen afstemte foreningens driftskonto i Bank Nordik.

Vores administrator trekroner ønsker kiggeadgang til grundejerforeningens driftskonto, vi vælger en manuel løsning grundet etableringsomkostninger.

Vi mangler faktura fra Ishøj hegn for arbejdet mod Skiferrækkene og fra LKF for arbejdet med markering af gæstepladser.

Der følges op på indbetalinger fra alle grundejere.

På baggrund af beboerhenvendelse om information fra grundejerforeningen vedr. kontingent betaling, budget og udgifter, er vi af den opfattelse at dette kan informeres der omkring ifm den årlige generalforsamling, herunder GF indkaldelse, GF deltagelse og GF referat.

4. Vedligeholdelsesgruppen

Der har været afholdt møde i vedligeholdelsesgruppen

5. Fællesarealer / Fælleshus

- Piletræerne mod skattekosten på og Irlandsvej er blevet beskåret

- Lamper på gangstierne: vi påtænker fortsat at forberede udskiftning af alle ca. 32 stk. lamper, til typen Nyx i farven Corten, da standen af de nuværende lamper har stigende omkostninger til vedligehold. Og tager kontakt til elektriker SFA om forundersøgelse af vores elektriske anlæg (kan det håndtere lamperne og monteringskrav), så det afstemmes (KIA/SW)
- Vi har fra Dalpin modtaget inspektionsrapport af legepladsen den 1/11-2019, og skriver til tre firmaer, for udbedrings tilbud
- Markering af gæstepladser og asfaltering er overstået, det har givet tre nye gæstepladser
- El-lade stander, der er ca. 5 beboere der har henvendt sig om muligheder for etablering, der er nedsat en arbejdsgruppe med Val som tovholder.
- Reetablering af hæk mod Irlandsvej, vi har skrevet til samme anlægsgartner som etablere de hækken for tilbud, og rykker for status.
- Bestyrelsen skal stadigvæk i dialog med Oxford IT for mulig overtagelse af aftaler (fx internet) mhp administrationsopgaven ifm udlejning.

6. Henvendelse fra beboere

Blev håndteret og besvaret direkte på mødet.

7. Bestyrelsen

Chanette fratræder af bestyrelsen grundet fraflytning, vi takker for en værdifuld indsats 😊

Suppleant kontaktes for indtrædelse

Næste bestyrelsesmøde

Mandag den 2. december 2019 kl. 19:00 i 161

Referent: JPB

Forplejning: JPB