

Oxford Have
2300 København S
v/ Formand Søren Windfeld-Hansen
Oxford Have 289

14. oktober 2021

**Referat af ordinært bestyrelsesmøde onsdag den 13. oktober 2021 Kl. 19:00
i OH 161**

Deltagere:

- Søren Windfeld-Hansen, formand (OH 289), SWH
- Birgir Ingolf Sigurðsson, næstformand (OH 95), BIS
- Katja Ea Brandt Olsen (OH 283), KBO
- Michael Kaj Jensen, kasserer (OH 217), MKJ
- Jan Peter Bjørnbak, (OH 161), JPB (referent)

Afbud / fraværende:

- Henrik Ryesgaard (OH 261), HR

1. Dagsorden blev udarbejdet og godkendt på mødet

2. Sidste referat

Bestyrelsesmødereferat fra den 8. september 2021 er blevet godkendt og lægges på foreningens hjemmeside (BIS).

3. Økonomi

Grundejerforeningens driftskonto i Spar Nord (tidligere Bank Nordik) blev afstemt for september måned 2021. Konti hos hhv. Møns Bank og Sparekassen Sjælland er ikke driftskonti, og har derfor ingen bevægelser. Bankskiftet fra Spar Nord til Arbejdernes Landsbank går fortsat planmæssigt frem, vi venter på afslutning fra Bank Nordik.

Bestyrelsen udfyldte relevant dokumentation for overflytning af Bambora konto.

4. Storskraldsrum

Storskraldsrummet har fået nye gitterdøre med dobbelt cylinderlås, bestyrelsen vil begynde med en kontrolleret åbning, så rummet på forsøgsbasis. er åbent hver søndag kl. 11:00-17:00 fra søndag den 24. oktober (uge 42). KBO

Følgende kan afleveres *sorteret* som markeret med skiltning i storskraldsrummet;

- Hårde hvidevare fx køleskabe, fjernsyn, PC-skærme
- Stort indbo fx stole, skabe, borde

Følgende er **IKKE** tilladt:

- Byggeaffald fra renovering fx køkkenelementer, sanitet og haveaffald

5. Fællesareal

Bestyrelsen er opmærksom på at lyset i de nye lamper fortsat er gået ud på stien ved skattekosten / Vejlands Allé, der kommer elektriker og ser på udbedring den 22. oktober. Dog er der kommet lys i de høje lamper på P-pladsen.

To mini trampoliner (hoppeflade 1 meter) er indkøbt hos firmaet Tress, de opsættes og nedgraves i uge 43, som vedtaget på generalforsamling.

6. Grundejerforeningens hjemmeside er under opdatering

Bestyrelsen har gennem IT firma "toolmaster.dk" fået lavet ny hjemmeside med bl.a. nyt design, CMS platformen er Joomla, responsiv, dynamik etc.

Indhold er kopieret (backup) samt flyttet og vi forventer at skifte over i uge 43

7. Tilskud til maling af facader på eget hus

Bestyrelsen har runddelt proces for ansøgning og udbetaling af tilskud på op til kr. 5.000 til de grundejere, som har foretaget maling af sine facader. I skrivende stund har vi modtaget ca. 20 anmodninger, som udbetales.

8. Vedligeholdelse, endegavle

Arbejdet er i gang, første og anden række er næsten færdige, 10 endegavle er malet og vedligeholdt, første faktura er modtaget

Hvis grundejer foretager vedligehold af sin endegavl, herunder opgaver der hører under foreningens forpligtelse, skal der forinden tages kontakt til bestyrelsen fx hvis grundejer selv maler sin endegavl.

9. Arbejdsgrupper

Gartnergruppen har holdt fysisk møde med foreningens vicevært, for status og rykke for igangsættelse af følgende: kanter skåret til, så fliser fremstår fri. Eftersåning af hvid- og rødgløve, indkøb, opsætning af juletræ samt nedgravning af ledning for strøm. Etablering af 7 kirsebærtræer og 7 syrener, som plantes ved og i forlængelse af de fældede birketræer. Sidst men ikke mindst, rykkede vi for reservedele, til de sidste to pullerter, så de kan låses

Legepladsgruppen er kommet med mundtlige forslag på Teqball bord, udendørs bordtennis bord samt basketball kurv på boldbanen. Bestyrelsen er positive, og har bedt om specificering af placering, økonomi etc. inden evt. accept.

El ladestander gruppen, har foretaget spørgeskemaundersøgelse på Facebook, og er nu i gang med at udarbejde fire forslag til bestyrelsen.

10. Henvendelse fra beboere

Blev håndteret og besvaret direkte på mødet

Næste bestyrelsesmøde

Onsdag den 3. november 2021 kl. 19:00 i 161

Referent: JPB

Forplejning: JPB