

Oxford Have
2300 København S
v/ Formand Søren Windfeld-Hansen
Oxford Have 289

5. november 2021

**Referat af ordinært bestyrelsesmøde onsdag den 3. november 2021 Kl.
19:00 i OH 161**

Deltagere:

- Birgir Ingolf Sigurðsson, næstformand (OH 95), BIS
- Michael Kaj Jensen, kasserer (OH 217), MKJ
- Jan Peter Bjørnbak, (OH 161), JPB (referent)
- Henrik Ryesgaard (OH 261), HR

Afbud / fraværende:

- Søren Windfeld-Hansen, formand (OH 289), SWH
- Katja Ea Brandt Olsen (OH 283), KBO

1. Dagsorden blev udarbejdet og godkendt på mødet

2. Sidste referat

Bestyrelsesmødereferat fra den 13. oktober 2021 er endnu *ikke* blevet godkendt af os alle, men skal herefter lægges på foreningens hjemmeside (BIS).

3. Økonomi

Grundejerforeningens driftskonto i Spar Nord (tidligere Bank Nordik) blev afstemt for *oktober* måned 2021. Konti hos hhv. Møns Bank og Sparekassen Sjælland er ikke driftskonti, og har derfor ingen bevægelser. Bankskiftet fra Spar Nord til Arbejdernes Landsbank går fortsat planmæssigt frem, vi venter på afslutning fra Bank Nordik.

Bestyrelsen udfyldte relevant dokumentation for overflytning af Bambora konto.

4. Lamper på stien mod Vejlands Allé

Der er ca. 10 lamper som *ikke* lyser for tiden, de er grundet fejlsøgning blevet afmonteret og sat op i fælleshusets depot. Det ser ud til at være problemer med defekt ledningsførelse (ikke lamperne). Arbejdet med fejlsøgning og reetablering fortsætter.

Der er reetableret lys på P pladsen mod skifferrækkerne

Næsten alle pullerter er blevet aflåst med nye reservedele, dog er der stadig én åben grundet defekt hængelås, og yderligere en er blevet kørt ned. Der arbejdes videre med opgaven, så alle pullerter kan låses og reetabieres eller som alternativt erstattes med en kampesten.

5. Storskraldsrum

Storskraldsrummet er åbent hver søndag kl. 11:00-17:00

Følgende kan afleveres *sorteret* som markeret med skiltning i storskraldsrummet;

- Hårde hvidevare fx køleskabe, fjernsyn, PC-skærme
- Stort indbo fx stole, skabe, borde

Følgende er **IKKE** tilladt:

- Byggeaffald fra renovering fx køkkenelementer, sanitet og haveaffald

6. Grundejerforeningens ny hjemmeside er lanceret

Den ny hjemmeside fra IT-firma "toolmaster.dk" er lanceret. Bestyrelsen vil de kommende uger kvalitetssikre og blive trænet i brugen.

7. Cykeloprydning i Oxford Have

Bestyrelsen takker mange gange for det gode initiativ, det er både praktisk og forskønnende.

8. Fælleshus

Der bestilles elektriker til at udbedre spots i køkkenet. Samt indkøbes linoleum sæbe til vask af det ny behandlede gulv.

En af højttalerne er defekt og kan ikke umiddelbart repareres, den eller begge skal sandsynligvis udskiftes.

9. Vedligeholdelse, endegavle

Arbejdet er i gang, første og anden række er næsten færdige, 10 endegavle er malet og vedligeholdt, første faktura er modtaget

Hvis grundejer foretager vedligehold af sin endegavl, herunder opgaver der hører under foreningens forpligtelse, skal der forinden tages kontakt til bestyrelsen fx hvis grundejer selv maler sin endegavl.

10. Arbejdsgrupper

Gartnergruppen har med foreningens vicevært arbejdet på følgende 7 opgaver: Juletræ plantning og etablering af strøm, hækplanter (bøgehæk) mod Irlandsvej, reetablering ved de fældede birketræer, med nyplantning af 7 syrener og 7 kirsebærtræer. eftersåning af rød- og hvidkløver, kantrimning ved stien fra Institutionen "skattekosten" og ned mod sansesien dvs. lang Vejlands Allé, beskæring af æble og kirsebærtræerne på pladserne, samt førnævnte Pullerter.

Legepladsgruppen er kommet med mundtlige forslag på Teqball bord, udendørs bordtennis bord samt basketball kurv på boldbanen, tages op på næste møde i december

El ladestander gruppen, har bestyrelsen ikke været yderligere i dialog med siden sidste møde, idet gruppen er i gang med at udarbejde fire forslag til bestyrelsen.

11. Henvendelse fra beboere

Blev håndteret og besvaret direkte på mødet

Næste bestyrelsesmøde

Onsdag den 1. december 2021 kl. 19:00 i 161

Referent: JPB

Forplejning: JPB