

Oxford Have
2300 København S
v/ Formand Michael Kaj Jensen
Oxford Have 217

4. maj 2022

Referat af ordinært bestyrelsesmøde onsdag den 4. maj 2022 Kl. 19:00 i OH 161

Deltagere:

- Michael Kaj Jensen, formand (OH 217), MKJ
- Jan Peter Bjørnbak, kasserer (OH 161), JPB (referent)
- Henrik Ryesgaard (OH 261), HR

Afbud / fraværende:

- Birgir Ingolf Sigurðsson, næstformand (OH 95), BIS
- Signe Grann Hansen, (OH 97), SGH

1. Dagsorden blev udarbejdet og godkendt på mødet

2. Sidste referat

Bestyrelsesmødereferater fra den 5.april 2022 er godkendt, og blev lagt på foreningens hjemmeside (BIS).

3. Økonomi

Grundejerforeningens driftskonto i Arbejdernes Landsbank (AL) blev gennemgået for posteringer i april 2021.

Konti hos hhv. Møns Bank og Sparekassen Sjælland er ikke driftskonti, og har derfor ingen bevægelser.

4. Fælleshus

Gennemgang af fælleshus vedligeholdelses opgaver og behov, bestyrelsen udarbejder en prioriteret liste med udgangspunkt i jf. vedligeholdelsesplan (Bang og Benfeldt A/S).

Opvaskemaskinen har fået påfyldt sæbe, salt og afspænding, og der skal indkøbes nyt.

Adgangen til fælleshuset, er igen reetableret med digital nøgle (ikke chip), koden skaffes ifm. oprettelse af profil ifm. bookning. Vejledning lægges på foreningens hjemmeside.

5. Fællesarealer

Bestyrelsen har haft kontakt med entreprenør for udbedring af kabler i jorden, så der kan reetableres lamper, og dermed lys. De afmonterede lamper står pt. i fælleshuset.

Vi afventer tilbud fra sekundær entreprenør ifm. selve gravearbejdet.

6. Legeplads

Bestyrelsen har godkendt tilbud fra Tress om udbedring af diverse legeredskaber pba Dalpin inspektionsrapport. Der er rykket for status.

Der er modtaget tilbud på bordtennisbord, Ny basket kurv, Montering af begge samt optegning af streger på boldbanen (for at bedre understøtte boldspil), det gennemgås og beslutes på næste møde

7. Generalforsamling

Ordinær generalforsamling blev afholdt tirsdag den 29. marts 2022 kl. 19. i Restaurant SAS-Klubben, Ved Diget 25, 2770 Kastrup. Bestyrelsen lægger referat på grundejerforeningens hjemmeside senest 4 uger efter Generalforsamlingen.

8. Storskraldsrum

Skillevæg mellem pap-rum og storskraldsrum, er etableret (for at undgå utilsigtet adgang).

Bestyrelsen nåede desværre ikke at drøfte proces for brugen, åbningstider, sortering, skiltning etc.

Storskraldsrummet er blevet ryddet op af vicevært, og har kørt det til genbrugspladsen, på aftalt timepris.

Der er bestilt systemcylinder til dørlåsene, så Københavns Kommune på sigt kan få adgang med sin systemnøgle.

9. Arbejdsgrupper

Gartnergruppen er i dialog med vicevært om Vanding af ny-beplantning, de nye hækplanter (bøgehæk) mod Irlandsvej, skal nogle steder optages og genplantes i ny vækstmuld. Eftersåning af rød- og hvidkløver. Samt afværgeplantekasser ved endegavlene på torvene.

10. Henvendelse fra beboere

Blev håndteret og besvaret direkte på mødet

Næste bestyrelsesmøde

Tirsdag den 7. juni 2022 kl. 19:00 i 161

Referent: JPB

Forplejning: JPB