

Oxford Have
2300 København S
v/ Formand Michael Kaj Jensen
Oxford Have 217

18. december 2022

Referat af ordinært bestyrelsesmøde tirsdag den 6. december 2022 Kl. 19:00 i OH 97

Deltagere:

- Michael Kaj Jensen, formand (OH 217), MKJ
- Jan Peter Bjørnbak, kasserer (OH 161), JPB (referent)
- Henrik Ryesgaard (OH 261), HR
- Signe Grann Hansen, (OH 97), SGH
- Birgir Ingolf Sigurðsson, næstformand (OH 95), BIS

Afbud / fraværende:

- Ingen

1. Dagsorden

Blev udfærdiget på mødet og godkendt

2. Sidste referat

Bestyrelsesmødereferat fra den 2. november 2022 er godkendt, og lagt på foreningens hjemmeside (BIS).

3. Økonomi

Grundejerforeningens driftskonto i Arbejdernes Landsbank (AL) blev gennemgået for posteringer i november 2022. Konti hos hhv. Møns Bank og Sparekassen Sjælland er ikke driftskonti, og har derfor ingen bevægelser.

Arbejdsgruppen med el-lade standere har bedt om bestyrelsens hensigtserklæring på "om hvorvidt grundejerforeningen har økonomi til at benytte kr. 700.000 af hensættelsesopsparing". Dette har bestyrelsen vurderet og svaret ja til.

4. Legepladser

Som opfølgning på inspektion og efterfølgende legeplads rapport fra Dalpin, har bestyrelsen indhentet tilbud på udbedring af røde bemærkninger på shelter, skib og legetårn. Tilbud accepteres.

5. Fælleshus

Der er accepteret tilbud på udvendig maling af vinduer, samt oliering af lærke træet, og efter god dialog er der aftalt udførelse til foråret 2023. Bestyrelsen er desuden ved at se på nye løsninger for afskærmning af vinduer, da fleste af nuværende lameller er defekte.

Der er indkøbt bordtennisbat og bolde til brug for lejere af fælleshuset, opbevares i skab i køkkenet.

6. Fællesarealer

Bestyrelsen planlægger at igangsætte en fælles arbejdsdag i foråret 2023, og opfordrer grundejere til at hjælpe med planlægning og afholdelsen.

Bestyrelsen har modtaget anmeldelse af skade på endegavl, og vil i den anledning opfordre til at passe på leg, boldspil og rulleskøjting op ad husene.

Gravearbejdet med nye kabler i jorden er færdigt, og nu er der ved at blive støbt fliser til reetablering opsætning af vores nyx lamper.

7. Henvendelse fra beboere

Blev håndteret og besvaret direkte på mødet

Næste bestyrelsesmøde

Onsdag den 11. Januar 2022 kl. 19:00 i #261

Referent: JPB

Forplejning: HR