

Referat af ordinært bestyrelsesmøde 01-02-2022, kl. 19:00.

Deltagere:

- Signe G. Hansen (OH 97), SGH
- Birgir Ingolf Sigurðsson, næstformand (OH 95), BS
- Michael Kaj Jensen, formand (OH 217), MKJ
- Jan Peter Bjørnbak, (OH 161), kasserer, JPB
- Henrik Ryesgaard (OH 261), HR

Afbud:

- Ingen

Dagsorden

Blev udfærdiget på mødet og godkendt.

Sidste referat

Bestyrelsesmødereferat fra d. 11. januar 2023 er godkendt og lagt på foreningens hjemmeside (BIS)

Økonomi

Grundejerforeningens driftskonto i Arbejdernes Landsbank (AL) blev gennemgået for posteringer i december 2022 og januar 2023. Konti hos hhv. Møns Bank og Sparekassen Sjælland er ikke driftskonti, og har derfor ingen bevægelser.

Bestyrelsen har besluttet at udskyde opkrævningen af fællesbidrag vedr. 1. kv. 2023, det betyder at der kun opkræves 500,- til hensættelser i 1. kv. 2023. *Grundet fejl med at reducere til "den lavere" opkrævningen, er det desværre blevet forsinket, bestyrelsen er i dialog med vores administrator.*

(Dette blev besluttet pga. den høje inflation, de generelt stigende priser og stigende renteniveau. Bestyrelsen vil forsøge at lægge et budget der kan imødekomme en nedsættelse af det samlede fællesbidrag i 2023, således at der samlet inkl. hensættelser kun opkræves 6.500 fremfor 8.000 i hele 2023. Budgetforslag stilles til afstemning på generalforsamlingen i Oxford Have marts 2023).

Generalforsamling 2023

GF afholdes onsdag d. 29. marts, kl. 19:00 i Restaurant SAS-Klubben, Ved diget 25, 2770 Kastrup.

Indkaldelsesmateriale skal runddeles senest d. 28. februar.

Fælleshus

Bestyrelsen bestiller service på bordene, som efter et par års brug har fået et par skrammer. Slitage er synlig. (JPB)

Der bliver også arbejdet med diverse skilte og beskrivelse, således lejere ved hvordan borde/stole håndteres, hvordan køkken efterlades (hvad er i de enkelte skabe/skuffer). (HR)

Bestyrelsen har fået tilbud og godkendt køb på nye rullegardiner og plissér i Fælleshuset, som er blevet opsat, tag god imod – og pas på dem

Beboerhenvendelser

Beboerhenvendelser blev håndteret og besvaret direkte.

Næste bestyrelsesmøde

Onsdag den 22. februar 2023.

Referent: JPB

Forplejning: Birgir