

Referat af ordinært bestyrelsesmøde 3-5-2023, kl. 19:00, Fælleshus

Deltagere:

- Birgir Ingolf Sigurðsson, næstformand (OH 95), BIS (referent)
- Michael Kaj Jensen, formand (OH 217), MKJ
- Joakim Eggert (OH 69), JE
- Signe G. Hansen (OH 97), SGH
- Henrik Ryesgaard (OH 261), HR

Afbud:

- Jan Peter Bjørnbak, (OH 161), kasserer, JPB

Dagsorden

Var blevet udfærdiget og rundsendt inden mødet, og blev godkendt.

Referat fra sidste møde

Bestyrelsesmødereferat fra d. 19. april 2023 er godkendt og lagt på foreningens hjemmeside (BIS)

Økonomi

Grundejerforeningens driftskonto i Arbejdernes Landsbank (AL) blev gennemgået for posteringer i april 2023.

Konti hos hhv. Møns Bank og Sparekassen Sjælland er ikke driftskonti, og har derfor ingen bevægelser

1 og 2 kvartal opkrævningerne er fortsat forsinket grundet indgåelse af ny BS-aftale. Vores administrator har været i tæt dialog med Betalingsservice/Mastercard pga. ringe rådgivning og uklar kommunikation. Vi afventer fortsat bekræftelse hvornår opkrævning går igennem. Kr. 2.500 afventer opkrævet.

Fællesarealer

Småreparationer af legeplads foregår på baggrund af den årlige legepladsrapport.

Fælleshus

Som nævnt på årets generalforsamling øger bestyrelsen opsyn med grundejerforeningens fælleshus, for bedre skiltning, opdatering af husorden, forbedring af processen ved udlejning og selve overlevering, herunder opsyn med rengørings og indboets stand. Bestyrelsen vil efter hver weekend foretage kontrol

Bestyrelsen har foretaget mindre reparationer på diverse inventar i Fælleshuset.

Indkøb af diverse inventar/bestik/ny støvsuger/rengøringsmidler etc. foregår.

Der er blevet udført hovedrengøring af fælleshus af rengøringsfirma.

Ny brandslukker og brandtæppe er anskaffet og monteret. Tak til Morten Rugbjerg for bistand.

Beboerhenvendelser

Beboerhenvendelser blev håndteret og besvaret direkte på mødet.

Næste bestyrelsesmøde

Afholdes i OH 95 kl. 19:00 onsdag d. 7. juni 2023.

Referent: Aftales på dagen

Forplejning: BIS