

Fælleshuset Oxford Have

Lejebetingelser og information

Generelle betingelser

Grundejerforeningens forsikring dækker udelukkende for fælleshusets ejendom. De effekter som lejerer selv har medbragt, dækkes ikke ved evt. tyveri eller brand. Det kan ikke anbefales at efterlade musik anlæg, gaver etc. i huset uden opsyn.

Beskadigelse af inventar og bygninger forvoldt af lejer eller dennes gæster er ikke dækket af grundejerforeningens forsikring og erstatning påhviler lejerer.

Husk venligst at informere dine gæster om at gæsteparkering bedst sker uden for Oxford have, i sideveje eller parallelveje, da Oxford Have kun har begrænset gæsteparkering.

OBS: Det er bestyrelsen som afgør alle typer af evt., tvister med lejer.

Fælleshuset er til rådighed for beboere i Oxford Have. Huset skal være til alles glæde - hvilket forudsætter respekt og hensyn ved brug af huset.

Huset rummer inventar og basisudstyr til max. 40 personer.

Komfur, ovn, opvaskemaskine og kaffemaskiner er almindelige husholdningsmaskiner.

Læg venligst dug på bordene og sæt fyrfadsllys i stager eller på en varmeisolerende plade.

Hav en god dag/aften i Fælleshuset!

Fælleshus kontakt	fhus@oxfordhave.dk
Husregler	Der må ikke ryges i Fælleshuset
-	Ved musik skal døre og vinduer holdes lukkede
-	Arrangementer skal slutte senest kl 02:00
Pris	Et døgn koster 500 kr.
-	En hverdagsaften (mandag til torsdag) koster 100 kr.

Booking

Huset udlejes kun til beboere i Oxford Have.

Udlejningen sker efter først-til-mølle-princippet.

Huset udlejes i weekender fra fredag kl. 10 til lørdag kl.10, lørdag kl.10 til søndag kl. 10 og søndag kl. 10 til mandag kl. 10.

I forbindelse med booking betales lejen. Det sker på hjemmesiden eller bankoverførsel.

Der er elektronisk lås som låses op med telefonen, man får adgang dagen før.

Ved flere udlejninger i en weekend er det de konkrete lejere, som selv overdrager huset til næste lejer kl. 10.

Såfremt service/køkkeninventar går i stykker, meddeles dette til bestyrelsen på mail eller i træffetiden.

Efter brug skal huset være gjort rent før udløb af lejeperioden

Dette omfatter:

1. Alt service skal være vasket op og placeret på sin plads i skabe og skuffer efter anvisningerne.
2. Opvaskemaskinen skal være tømt for service. Sien i afløbet i maskinen skal være rensset.
3. Ovn og komfur skal være rengjort.
4. Køleskabet aftørret.
5. Kaffemaskiner aftørret og slukket, stikkene tages ud af kontakterne.
6. Køkkenet skal være rengjort.
7. Toiletterne skal være rengjort.
8. Alt affald skal være bortskaffet.
9. Borde og stole skal være tørret af og sat på plads i det anviste område se skiltet.
10. Gulve skal være rengjort, vaskes med linoleum sæbe der står i fælleshuset.
11. Huset skal være udluftet.
12. Terrassen skal være ryddet op for fx cigaret skodder
13. Fjerne alt tape og opsatte ting fra væggene, vinduerne og dørene
14. Huset skal være aflåst (Lås med telefonen igen der må ikke være grønt lys)

Husk selv at medbringe:

1. Rengøringsmidler
2. Opvaskemiddel til hånd opvask (der er automatisk sæbe på maskinen)
3. Affaldsposer
4. Kaffefiltre
5. Viskestykker
6. Karklude
7. Køkkenrulle
8. Håndsæbe
9. Toiletpapir
10. Lyd kilde til musikanlæg (cd, mp3, radio, lp, pc, etc.)