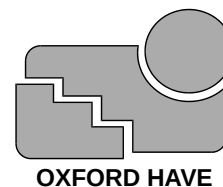


Bestyrelsen
Oxford Have
2300 København S
v/ Formand Malene Fransson
Oxford have 271



Den 13. april 2008

Referat Generalforsamling 27. marts 2008

Referent: Næstformand Henrik Kim Christensen

- a. Valg af dirigent.
Bestyrelsen foreslår Revisor Søren Høj Rasmussen. Enstemmigt vedtaget.
- b. Valg af stemmetællere og referent.
Stemmetæller blev valgt.
Bestyrelsen foreslår Henrik Kim Christensen som referent. Enstemmigt vedtaget.
- c. Aflæggelse af årsberetning for det seneste forløbne år.
Aflæggelse af årsberetning ved Formand Malene Fransson blev fremlagt. Årsberetningen kan ses i sin fulde form på oxfordhave.dk
Legepladsen er meget våd. Anbefalingen er, at vi afventer, da det er kendt problem med "nybygger jord". Bestyrelsen har kontakt til Schaumann da vi generelt ikke er tilfredse med græslandet. Det bør genoprettes.
En række af containerne kører rundt i blæsten. Bestyrelsen har haft kontakt til Schaumann, men der skal ansøges om at få bygget ekstra plads til containere. Problemet er, at vi i dag har flere containere end arealet oprindeligt er dimensioneret til.
Forslag: flytte papircontainer op til det ene af de to storskrældsrum. Bestyrelsen vurderer desuden om antallet af containere er det korrekte.
Årsberetningen blev godkendt enstemmigt.
- d. Forelæggelse til godkendelse af årsregnskab med påtegning af revisor.
Anders Langballe ønskede at få en redegørelse for differencen mellem budget og regnskab for 2007 i forbindelse med indtægter på kr. 14.000,-
Bestyrelsen vil gennemgå bilag detaljeret for at finde årsagen.
GF vil gerne have specifikation af de kr. 11.896,- i regnskabet.
Afstemning regnskabet (betinget af at Bestyrelsen vil undersøge overnævnte nærmere):
Stemmer for: 48
Stemmer imod: 0
Regnskabet er godkendt
- e. Forelæggelse til godkendelse af budget for det kommende år og prognose for det følgende år.
Der blev spurgt om der var afsat penge til maling af træværket ved Fælleshuset.
Umiddelbart skulle der i budget være penge til noget maling, men ikke til professional firma, arbejds løn m.v..
Der blev spurgt om man så ikke kunne hæve beløbet for leje af Fælleshus og få dækket udgifterne der.
Afstemning om budget:
Stemmer for: 54
Stemmer imod: 0
Budgettet er godkendt
NB! Kontingentet stiger således per 3. kvartal 2008 til kr. 1.250,-
Ydermere vil de, der deltager i fælleslånet, begynde at blive opkrævet for deres forholdsmæssige andel af foreningens afdrag på fælleslånet.

- f. Forslag fra bestyrelsen (vedlagt).
 - a. Udvalg
Oplæg til at nedsætte et udvalg, der skal lave flere sociale aktiviteter. Flere melder sig GF
Supplerende forslag fra medlemmer omkring udvalg til praktisk arbejde i foreningen. Kunne kombineres med en aften-/grillfest.
Der blev ikke stemt om forslagene. Der var generel opbakning og tiden må vise om vi via frivillighed (og mad og drikke) kan få arbejdet udført.
 - b. Ændring af § 6.15
Forslaget blev vedtaget med 57 + 4 fuldmagter stemmer for. Mere end 2/3 af fremmødte har således stemt for. Der indkaldes til ny ekstraordinær generalforsamling omkring endelig vedtagelse.
 - c. P-pladser
Stemmer for forslaget: 34
Stemmer i mod forslaget: 23
Da under 2/3 af de fremmødte har stemt for, falder forslaget.
Da forslaget falder, foreslår bestyrelsen, at der nedsættes et udvalg, der skal udarbejde forslag til en mere optimal administration af P-ordningen - herunder markering af gæsteparkeringspladser.
- g. Forslag fra medlemmer.
 - a. Ny §25 i vedtægterne: "Fælles spildevandsledninger".
Stemmer for: 0
Stemmer imod: 0
Forslaget falder.
 - b. Ændring af beplantning om multibanen
Stemmer for forslaget: 48 + 5 fuldmagter
Stemmer i mod forslaget: 1 fuldmagt, 3 blanke
- h. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen, samt valg af bestyrelsesformand.
 - a. Formand Malene Fransson , genvalgt
 - b. Næstformand Henrik Kim Christensen genvalgt
 - c. Kasserer Jan Peter ,genvalgt
 - d. Brian Olsen, Martin Frese, Stinus Jeppesen, Vibeke Sørensen valgt til bestyrelsen
 - e. Hans Ole Christensen ,genvalgt
 - f. Charlotte Hansen , genvalgt
 - g. Søren Svane Kristensen , valgt som suppleant
 - h. Katrine Brems, valgt som suppleant
 - i. Bo Schou Lauridsen, valgt som suppleant
- i. Valg af revisor og suppleant for denne.
Reviscan er valgt som revisor
- j. Valg af eventuel administrator.
Stemmer for: 25
Stemmer imod: 17, 3 blanke
Forslaget er faldet da færre end 50% har stemt for.
Qua diskussion bortfalder afstemningen om punkt i
Der stemmes om at bestyrelsen bemyndiges til at finde en revisor.
51 stemmer for og forslaget er vedtaget.
Ny afstemning om Reviscan som administrator:
Stemmer for: 53
Forslaget er vedtaget.

- k. Eventuelt.
- a. Vedrørende udvalg omkring P-plads: (tovholder er Stinus/Frese)
 - b. Underskriftsindsamling omkring ny GF. Interesserede kan aflevere underskrift ved endt GF.
 - c. Rune 133 melder sig som tovholder på (teknisk) gruppe, der skal kigge på generelle problemer med vores huse og deres konstruktion. Gruppen kunne også supplere med generel information omkring vedligehold af hus, cykelskure, arbejdsdage osv. Målet er mere oplysning omkring god vedligeholdelse af huset. Gruppen kan også forestå intern møde indkaldelse.
Anders, 31
Ole, 7
Mads, 5
Vibeke, 15
Der oprettes en mail adresse til formålet.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen