

Bestyrelsen
Oxford Have
2300 København S
v/ Formand Steen Krabbe
Oxford have 93

Den 22. december 2011

Referat af Ekstraordinær Generalforsamling torsdag den 8. december 2011 Kl. 20:00-21:00 i fælleshuset.

1. Valg af dirigent

Formand Steen Krabbe blev enstemmigt valgt.

Referentopgaven blev foretaget af Jan Peter Bjørnbak.

Steen begyndte med at fastslå, at generalforsamling var blevet lovligt indkaldt.

Dernæst redegjorde han kort om emnet vi skal stemme om; Skal Grundejerforeningen afholde en syns- og skønsforretning angående de 702 knækkede fliser på fælles arealet?

Grundejerforeningens advokat Ole Bernt Hasling var inviteret med til EGF, og fortalte kort om hvad syn- og skøns forretning går ud på. Der er tale om en sagkyndig vurdering af hvorvidt flisearbejdet er udført ifølge god håndværksmæssig skik. Dermed får man et grundlag, til at vurdere selve udførelsen af arbejdet på, herunder om der er grundlag for at fortsætte sagen.

Ole besvarede på spørgsmål fra grundejerne, herunder prisen på et syn og skøn, som Ole mener ligger i størrelsesordenen på ca. kr. 50.000.

2. Stemmeoptælling

Antal fuldmagter: 19

Antal fremmødte: 23

Antal stemmeberettigede: 42

Ud af 146 grundejere, udgør det ca. 29 %

3. Afstemning om indkaldelse til en syns- og skønsforretning

Ja: 42

Nej: 0

Antal Blanke: 0

Konklusion: Forslaget om syns- og skønsforretning blev enstemmigt godkendt