

Forslag 1: To håndtørre til toiletterne i Fælleshuset

Vi ser flere fordele ved håndtørre i Fælleshuset:

1. Hygiejnisk løsning
2. Ingen medbragte håndklæder (som man forresten ofte glemmer)
3. Pæn og moderne løsning i et meget brugt Fælleshus

Light løsning:

2 X Dandryer MAXI, hvid: 7.250 kr.

2 X montering/elarbejde: 2-3000 kr. (vores estimat)

(Almindelig tørrer vi kender fra offentlige toiletter med en stor tryknap)

I alt: 10-12.000 kr.

Luksus løsning:

2 X Dandryer JET, sølvfarvet: 16.500 kr

2 X montering/elarbejde: 2-3000 kr. (vores estimat)

(En af de nye jet tørrere hvor man kører hænderne op/ned)

I alt: 18-20.000 kr.

Der findes mange leverandører og mange prisklasser. Ovenstående er et kvalitetsmærke.

Hvis et af forslagene vedtages, står bestyrelse/arbejdsgruppe frit for at vælge mærke/kvalitet inden for budgetrammen.

Hilsen

Birgir & Hanna

Oxford Have 95

Forslag 2 til generalforsamling

Paragraf 15.3

Jeg vil gerne foreslå følgende vedtægts tilføjelse nr 15.3:

Det er tilladt medlem, på sin tildelte parkeringsplads, at opsætte en parkeringsspærrer. Alle udgifter vedrørende opsættelse, vedligehold og eventuel fjernelse, afholdes af medlem. Ved salg og flytning, overtager ny ejer automatisk denne forpligtelse.

Valg af parkerings spærrer, skal som udgangs punkt, være den samme i hele Oxford Have.

Ovenstående er også gældende hvis paragraf 15.2 bruges.

Mvh Hans Ole Christensen, 131

Forslag 3 til generalforsamling

Hej bestyrelse

Hermed forslag til generalforsamlingen.

Sidste år blev 3 konkrete forslag vedr. skiltningen omkring parkering stemt ned. Jeg tror flere fortsat mener, at så længe vi har privat parkering, at vi skal skilte mere, både for os selv og også for vores gæster. Jeg foreslår at der nedsættes en arbejdsgruppen, der i samarbejde med bestyrelsen, udarbejder og vælger tiltag og at der til dette formål, tildeles et beløb på max 20.000 til skiltning i Oxford have vedr. privat område og private parkeringspladsen.

Mvh Hans Ole Christensen, 131

Forslag 4 til generalforsamling

Hej bestyrelse, forslag til generalforsamling.

Mange af os har opsat lamper eller cykelstativer på vores halvvægge eller facader. Idet facaderne blev dækket af grundejerforeningen i 2013, foreslår jeg at der indsættes følgende tekst i paragraf 16.5 : grundejerforeningen dækker alle udgifter vedrørende fejl, skader og vedligeholdelse af lamper og cykelstativer på alle facader i Oxford have samt også eventuelle følgeskader på medlemmernes ejendom.

Mvh Hans Ole Christensen, 131

Forslag 5 om ny opvaskemaskine til fælleshuset.

Hej. Hermed et forslag til GF fra Morten Francl.

Med venlig hilsen Morten

Da jeg synes, vores nuværende opvaskemaskine er ved at være slidt og desuden længe om at vaske op (1,5 -2,5 timer) stiller jeg hermed forslag om, indkøb af ny opvaske maskine.

Forslag om Miele PG 8059 pris incl. moms.	40.000,- kr.
Evt. elektrikerarbejde såfremt der skal trækkes ledning til 380 volt.	3.000,- kr.
Total Max pris incl. moms.	43.000,- kr.
total max pris pr bolig (43.000:146)	300,- kr.

Maskinen er en professionel opvaskemaskine, som er beregnet til institutioner, fælleshuse m.m. Den har 10 programmer, og kan vaske op på 14 minutter, hvilket ville være rigtig rart for alle der bruger fælleshuset. Maskinen passer på den nuværende plads under bordet. Der er mulighed for automatisk sæbedosering mod en mindre ekstra udgift.

Maskinen er testet til 60.000 vaske, hvilket vil sige at vi formentlig vil kunne have den i 20 år. Der kan læses mere om maskinen på Miele's hjemmeside.

Forslag 6

Emne: Forslag til GF

Dato: 31.01.2015 22:50

Afsender: Henrik Nielsen

Modtager: Bestyrelsen Oxford have <bestyrelse@oxfordhave.dk>

Vedtægternes paragraf 6.3. 3 linje ændres til:

Intet medlem kan med fuldmagt repræsentere mere end 5 stemmer.

Jeg synes 25 procent er meget voldsomt - det svarer til 36 stemmer!!

Jeg synes også fuldmagten bør gøres mere specifik. Fx kan der sættes et kryds ud for hvert forslag ift. Om fuldmagtsgiver er enig i forslaget eller ej.

Ved ikke om det har været drøftet før.

Vh. Henrik